



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

"per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010" e nei successivi atti integrativi

DECRETO n. 575 del 22 DIC. 2016

AG 007 A "Opere di consolidamento del centro abitato - Consolidamento dell'area compresa tra la via Cabalista e la via Vittorio Emanuele nel comune di Lucca Sicula (Ag)" - **Saldo Indennità di esproprio**

CUP J78D14000070001 CIG 577186018D

IL SOGGETTO ATTUATORE

- VISTO** l'art.2 comma 240, della L.191 del 23 dicembre 2009, con cui è disposto che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite accordo di programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- VISTO** l'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg.n.4 - fg.297;
- VISTO** l'art.5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più Commissari Straordinari di cui all'art.17, comma 1, del D.L.30 dicembre 2009, n.195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n.26;
- VISTA** l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, "Disposizioni Urgenti di Protezione Civile", con la quale, il Commissario Straordinario Delegato - nominato ai sensi dell'art.17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n.195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010 n.26 - provvede ad accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsti nell'Accordo di Programma sopra citato;
- VISTO** l'art.21 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore - Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell'art.17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n.195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n.26;
- VISTA** la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Palermo - e datata 17/12/2012 dalla quale si evince un accreditamento di € 21.115.496,02 da parte dello Stato - Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 - OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 luglio 2011- Ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari Straordinari Delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, ai sensi dell'art.17 del D.Lgs. 195/2009, ed in particolare l'art.1 comma 5 che prevede, tra l'altro, la possibilità di dotarsi di una struttura



minima di supporto, per accelerare le procedure tecnico amministrative connesse all'attuazione degli interventi;

VISTO l'art.10 del Decreto Legge 24 giugno 2014, n.91 - pubblicato nella GURI n.144 del 24.06.2014 - che prevede il subentro nelle funzioni dei commissari straordinari delegati dei Presidenti delle Regioni nel territorio di competenza per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n.191;

VISTA la L.116 del 11 agosto 2014, di conversione - con modifiche - del predetto D.L.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art.10, con i quali - rispettivamente - *"...il Presidente della regione può delegare appositamente il soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione..."* e *"per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della Regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015..."*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.518 del 18.03.2015, che nomina Soggetto Attuatore - in attuazione del suddetto comma 2/ter dell'art. 10 della L.116 del 11 agosto 2014, l'ing. Calogero Foti, per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'Allegato 1 all'Accordo di Programma, da effettuarsi nella Regione Siciliana;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.529/Gab del 03.07.2015, che conferma l'ing. Calogero Foti, nella qualità di Dirigente Generale pro-tempore del Dipartimento di Protezione Civile, Soggetto Attuatore per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana;

VISTO il provvedimento prot. n. 3845 del 7 agosto 2015 che costituisce il Nucleo Interno al DRPC Sicilia, come previsto dal citato Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.529/2015;

VISTA la nota 5834 del 31.12.2015 con cui il Presidente della regione Siciliana nella qualità di Commissario Straordinario Delegato ha autorizzato la prosecuzione dell'Ufficio fini ad ultimazione delle attività previste dai citati accordi;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 587 del 23.11.2016 con il quale al dott. Maurizio Croce, Assessore regionale per il territorio e l'ambiente di cui al D.P. num. 472/2015, sono state delegate le funzioni di Commissario straordinario per l'espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn.2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010 n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

CONSIDERATO che nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, è compreso l'intervento individuato con il codice AG 007 - Comune di Lucca Sicula (AG) - riguardante l'esecuzione di "Opere di consolidamento del Centro abitato", per un importo complessivo di €. 1.500.000,00;

il Decreto Commissariale n. 29 del 23 febbraio 2011 con il quale il Dott. Giuseppe Lombardo, Funzionario dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, con il supporto del Geom. Giuseppe Ferrante, in servizio presso la Struttura Commissariale - per gli aspetti di carattere tecnico-economico ed il Geom. Pietro Nicolichia ed il Dott. Francesco Barranco, entrambi in servizio presso la Struttura Commissariale - per gli aspetti di carattere amministrativo e finanziario (già allegato al Decreto Commissariale n. 79 del 23/02/2016);

- VISTO** il Decreto Commissariale n. 341 del 28 novembre 2011 con il quale è stato nominato Responsabile delle Procedure Espropriative il Dirigente dell'Ufficio tecnico del comune di Lucca Sicula, Geom. Silvestre Giarratano;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 263 del 30 aprile 2014 con il quale si è provveduto ad approvare, finanziare e dichiarare di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità il progetto esecutivo relativo all'intervento AG 007 A "Opere di consolidamento del centro abitato - Consolidamento dell'area compresa tra la via Cabalista e la via Vittorio Emanuele nel comune di Lucca Sicula (Ag) - per un importo complessivo di €. 1.499.538,76 (già allegato al Decreto Commissariale n. 79 del 23/02/2016);
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 413 del 01/07/2014 con il quale è stato nominato supporto al Rup il Geom. Franco Mirabelli, in servizio presso l'Ufficio del Genio Civile di Agrigento, in sostituzione del Geom. Pietro Nicolicchia e del Dott. Francesco Barranco, poiché indisponibili per l'espletamento della suddetta funzione (già allegato al Decreto Commissariale n. 79 del 23/02/2016);
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 581 del 30/09/2014 con il quale è stato conferito l'incarico di Direzione Lavori, misure e contabilità e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Antonino Zambuto (già allegato al Decreto Commissariale n. 79 del 23/02/2016);
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 468/14 del 09/07/2014 con il quale si è disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura ristretta per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento AG 007 A "Opere di consolidamento del centro abitato - Consolidamento dell'area compresa tra la via Cabalista e la via Vittorio Emanuele nel comune di Lucca Sicula (Ag)" a favore della VIMAN S.R.L. con sede in Via Toscana n. 6 93014 Mussomeli (CL), con un ribasso percentuale del 34,7129% corrispondenti a € 470.294,06 oltre a € 237.261,25 per costo del personale non soggetto a ribasso d'asta, € 21.964,52 per costi di sicurezza aziendali, non soggetti a ribasso, € 13.579,50 per oneri di sicurezza (D.lgs. 81/2008) non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo pari ad € 743.099,33 oltre IVA (già allegato al Decreto Commissariale n. 79 del 23/02/2016) ;
- VISTO** il contratto stipulato in data 09.09.2014 tra il Commissario Straordinario Delegato e la Ditta VIMAN S.R.L. con sede in Via Toscana n. 6 93014 Mussomeli (CL), registrato a Palermo presso l'Ufficio Territoriale di Palermo 2 il 19/09/2014 al n. 4561 Serie 3 (già allegato al Decreto Commissariale n. 79 del 23/02/2016);
- VISTA** la nota prot. n. 3301 del 11/09/2014 con la quale sono stati notificati gli avvisi per le espropriazioni e la data per la redazione del verbale di immissione in possesso o agli stati di consistenza, trasmessa all'Ufficio Commissariale con nota prot. n. 1152 del 24/03/2015;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 562 del 22/09/2014 con il quale, alla luce del ribasso d'asta si è rimodulato il quadro economico dell'intervento per un importo complessivo pari ad **€ 1.181.580,04** ed al contempo, in considerazione degli importi già impegnati precedentemente la stipula del contratto, si è disposto l'impegno della rimanente somma complessiva di € 1.180.193,93 necessaria per la realizzazione dei lavori relativi all'intervento AG 007_A - Comune di Lucca Sicula - "Opere di consolidamento del centro abitato - Consolidamento dell'area compresa tra la via Cabalista e la via Vittorio Emanuele" (già allegato al Decreto Commissariale n. 79 del 23/02/2016);
- VISTA** la nota prot. n. 595 del 10/02/2015 con la quale sono stati notificati gli importi dell'indennità degli immobili da espropriare per la realizzazione delle opere di cui all'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 41 del DPR n. 327/2001 "Testo Unico sulle Espropriazioni", trasmessa all'Ufficio Commissariale con nota prot. n. 1152 del 24/03/2015;
- VISTO** il Piano particellare di esproprio allegato al progetto e l'allegato prospetto di calcolo dell'indennità di esproprio;
- VISTE** le dichiarazioni di accettazione delle indennità espropriative delle ditte interessate, secondo il piano particellare di espropriazione allegato al progetto esecutivo posto a base dell'appalto, secondo i criteri di cui all'articolo 37 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., trasmesse all'Ufficio Commissariale con nota prot. n. 1152 del 24/03/2015;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 241 del 29.04.15 con il quale è stato disposto il pagamento dell'acconto pari al 80% delle somme relative all'indennità di esproprio spettante alle ditte di cui al piano particellare di esproprio allegato al progetto

esecutivo;

VISTO

il Decreto Commissariale n. 277 del 29.05.15 con il quale è stata disposta la liquidazione del certificato di pagamento n. 1 del 14.05.15 alla Ditta VIMAN s.r.l., aggiudicataria dei lavori (già allegato al Decreto Commissariale n. 79 del 23/02/2016);

VISTO

il Decreto Commissariale n. 407 del 02.09.15 con il quale si è preso atto della Perizia di variante e suppletiva, approvata dal RUP, e si è rimodulato il Quadro Economico per lo stesso importo complessivo pari ad € 1.1181.580,04, relativo all'intervento AG 007_A - Comune di Lucca Sicula - "Opere di consolidamento del centro abitato - Consolidamento dell'area compresa tra la via Cabalista e la via Vittorio Emanuele (già allegato al Decreto Commissariale n. 79 del 23/02/2016);

VISTO

il Decreto Commissariale n. 427 del 14.09.15 con il quale è stata disposta la liquidazione del certificato di pagamento n. 2 del 24.08.15 relativo al 2° SAL alla Ditta VIMAN s.r.l., aggiudicataria dei lavori (già allegato al Decreto Commissariale n. 79 del 23/02/2016);

VISTO

il Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo, trasmesso con nota del 14.12.15 e acquisito al protocollo dell'Ufficio Commissariale al n. 5618 del 16.12.15, redatto dal tecnico incaricato Arch. Angelo Cellura, che certifica che i lavori sono stati regolarmente realizzati e liquida il credito netto residuo di € 3.853,03 oltre IVA all'impresa esecutrice VIMAN s.r.l. a tacitazione di ogni suo credito (già allegato al Decreto Commissariale n. 79 del 23/02/2016);

VISTO

il Decreto Commissariale n. 79 del 23.02.2016 (già allegato al Decreto Commissariale n. 79 del 23/02/2016) con il quale è stata disposta la liquidazione del certificato di pagamento n. 3 del 03.09.2015 relativo al 3° SAL alla Ditta VIMAN s.r.l., aggiudicataria dei lavori ed, al contempo, è stato rimodulato il quadro economico come di seguito riportato:

| VOCI | | Importi |
|-------------|--|----------------|
| 1 | Importo complessivo dei lavori | € 993.152,88 |
| | di cui: | |
| 1.a | Importo dei lavori soggetti a ribasso | € 720.347,61 |
| 1.b | Importo dei lavori al netto del ribasso (34,7129 %) | € 250.053,55 |
| 1.c | Costo del personale (non soggetto a ribasso) | € 237.261,25 |
| 1.d | Costi di sicurezza aziendali (non soggetto a ribasso) | € 21.964,52 |
| 1.e | Oneri di sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso) | € 13.579,50 |
| | Importo netto contrattuale | € 470.294,06 |
| | LAVORI AL NETTO COMPRESI ONERI | € 743.099,33 |
| A) | LAVORI | |
| 1 | Importo complessivo dei lavori di cui: | € 1.031.133,68 |
| 1.a | Importo dei lavori soggetti a ribasso | € 750.091,81 |
| 1.b | Importo dei lavori al netto del ribasso (34,7129 %) | € 489.713,19 |
| 1.c | Costo del personale (non soggetto a ribasso) | € 245.497,80 |
| 1.d | Costi di sicurezza aziendali (non soggetto a ribasso) | € 21.964,52 |
| 1.e | Oneri di sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso) | € 13.579,50 |
| | Importo netto contrattuale | € 770.755,01 |
| B) | SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | |
| B.1) | IVA sui lavori (22%) | € 169.566,11 |
| B.2) | Imprevisti < 5% | € 10.325,07 |
| B.3) | Incentivi progettazione 2% (art. 92 c.5 del D.P.R. 163/06) | € 19.863,06 |
| B.4) | Rimborso spese ufficio del RUP art. 92 comma 7 bis D.lgs. 163/06 (<1%) | € 2.000,00 |
| B.5) | Spese per pubblicità, pubblicazione bando e procedure urbanistiche di cui 924,87 Imp. Con decreto 490/13 | € 4.000,00 |
| B.6) | Assicurazione RUP (art. 92 c.7 del D.P.R. 163/06) Importo Impegnato con decreto 326/13 | € 461,24 |
| B.7) | Contributo AVCP | € 375,00 |
| B.8) | Acquisizione di aree ed immobili | € 48.460,00 |
| B.9) | Spese di produzione di progetto | € 1.000,00 |
| B.10) | Oneri di accesso a discarica | € 12.000,00 |
| B.11) | Spese tecniche relative a D.L. misure e contabilità ecc. (comprensivo di IVA) | € 55.317,08 |
| B.12) | Consulenza geologica ed indagini geognostiche (comprensivo di IVA) | € 27.626,62 |
| B.13) | Consulenza geotecnica (comprensivo di IVA) | € 20.901,70 |
| B.14) | Per collaudi (statico ed amministrativo e prove ed accertamenti) (comprensivo di IVA) | € 15.000,00 |
| B.15) | Allacciamenti ai servizi pubblici | € 1.600,00 |
| B.16) | Piano di monitoraggio post opera | € 22.329,15 |
| B.17) | Spese di funzionamento struttura commissariale di cui € 150.000 accan | € 150.000,00 |
| B) | Totale somme a disposizione | € 560.825,03 |
| A+B) | TOTALE COSTO INTERVENTO | € 1.331.580,04 |
| | IMPEGNATI COME SEGUE | |
| | Importo impegnato con decreto n. 326/13 | € 461,24 |
| | Importo impegnato con decreto n° 490/13 | € 924,87 |
| | d'impegno, rimodulato con decreto 407/15 | € 1.180.193,93 |
| | importo accantonato con decreto 472/14 | € 150.000,00 |

VISTO

il Decreto Commissariale n. 87 del 26/02/2016 con il quale si è preso atto del certificato di collaudo e sono stati approvati gli atti di contabilità finale;

- VISTA** la nota prot. 1846 del 09/06/2016, acquisita agli atti in data 17/06/2016 con prot. n. 2773, con la quale il Rup per le espropriazioni ha trasmesso la Relazione Tecnica inerente alle procedure espropriative al fine di provvedere al saldo delle indennità di esproprio, per un importo complessivo pari ad € 8.333,41;
- VISTA** la nota prot. n. 3326 del 24/10/2016, acquisita agli atti in data 04/11/2016 con prot. n. 4609, con la quale il Rup per le espropriazioni ha trasmesso la nota prot. n. 595 del 10/02/2015, con allegata documentazione necessaria ai fini del saldo delle indennità di esproprio corredata delle dichiarazioni di accettazione dell'indennità di esproprio da parte delle ditte da espropriare;
- VISTA** la nota prot. n. 3891 del 06/12/2016, acquisita agli atti in data 09/12/2016 con prot. n. 5207, con la quale il Rup per le espropriazioni ha trasmesso altra documentazione inerente alle procedure espropriative ad integrazione di quella precedentemente trasmessa, e nello specifico, la dichiarazione della ditta Dazzo Filippo che ha rinunciato all'indennità di esproprio;
- CONSIDERATO** che occorre procedere al saldo delle indennità di esproprio e che l'importo complessivo da corrispondere, pari al 20%, ammonta ad € 8.333,41, e che tale importo verrà versato sul conto di tesoreria del comune di Lucca Sicula, che provvederà a pagare i beneficiari;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art.20 co.4 del decreto legge n.185/09, come richiamato dall'art.17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 20.7.2011 e nella legge 11.8.2014 n°116

DECRETA

- Articolo 1** Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.
- Articolo 2** Di disporre il pagamento nell'ambito dell'intervento denominato "Opere di consolidamento del centro abitato - Consolidamento dell'area compresa tra la via Cabalista e la via Vittorio Emanuele" - Comune di Lucca Sicula, individuato con il codice AG 007_A nell'allegato 1 all'Accordo di Programma, dell'importo complessivo di **€ 8.333,41 (ottomilatrecentotrentatre/41)** quale saldo pari al 20% delle indennità di esproprio a favore delle ditte così come più specificatamente riportato nella relazione tecnica acquisita agli atti al prot. n. 2773/2013, da versare sul conto di Tesoreria Unica del Comune di Lucca Sicula - C.F. 01702440841, mediante accreditamento sul conto di Tesoreria Unica che lo stesso intrattiene presso la Banca d'Italia - Sezione Provinciale di Agrigento;
- Articolo 3** Al pagamento della somma complessiva di € 8.333,41 di cui al superiore articolo, si provvede a valere sul Decreto Commissariale di impegno n. 562 del 22.09.14 e ss.mm. (voce B.8) mediante emissione dei relativi ordinativi di pagamento tratti sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia;
- Articolo 4** Le somme oggetto del presente decreto di liquidazione dovranno essere rendicontate dal Comune di Lucca Sicula che, a seguito di pagamento delle succitate indennità alle ditte interessate, dovrà trasmettere tutta la documentazione tecnico-amministrativa giustificativa delle spese ed indennità sostenute;
- Articolo 5** Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale dell'Amministrazione (www.ucomidrogeosicilia.it) e di trasmetterlo al Sett. Fin. Cont. e al Settore tecnico dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per il seguito di competenza.

Il Soggetto Attuatore
Dirigente Generale DRPC Sicilia
FOTI



